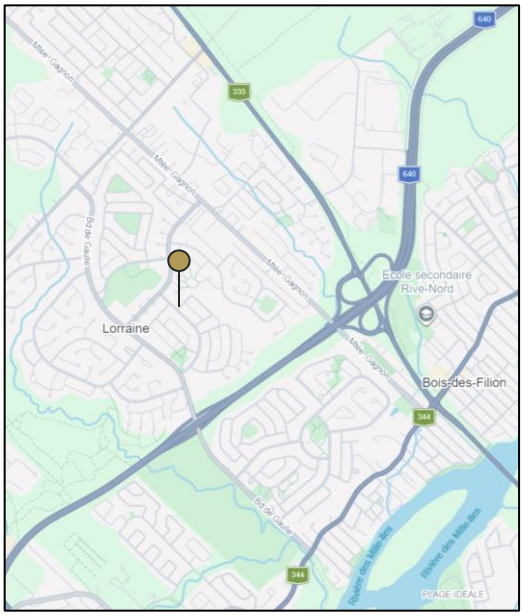
COTTAGE À VENDRE

Lorraine (QC)

5 chambres + 4 salles de bain (3 451 pi²)

eXp AGENCE IMMOBILIÈRE | COLLECTION PRESTIGE





1234 BOULEVARD DE LA BOURBONNE, LORRAINE (QC) J5C 0L6

MLS : 12345678

Type de propriété	Cottage	Surface habitable	3 451 pi²
Année de construction	2018	Surface du terrain	12 631 pi²
Nombre de pièces	19	Garages	3
Nombre de chambres	5	Rangement	1
Nombre salles de bain	4	Services municipaux	Oui



Pierre Vinet
Courtier Immobilier
Résidentiel et Commercial
eXp Agence Immobilière
T : 514 651-7437

Prix : 1 795 000 $

Condo spacieux et lumineux à LaSalle

Prestigieux cottage 2018 offrant un luxe inégalé au cœur de Lorraine. Idéal pour une famille, avec cinq chambres à coucher, quatre salles de bains complètes et de vastes espaces de vie sur 3 451 pi^2. Fenestration généreuse pour une luminosité abondante. Salon majestueux, cuisine gastronomique, bureau ergonomique, vaste terrain de 12 631 pi^2, garage triple chauffé et rangement exceptionnel. Cadre de vie incomparable ! Emplacement privilégié : parcs somptueux, sentiers boisés à deux pas, proximité de tous les services (épicerie fine, boutiques, restaurants, écoles de prestige, centres sportifs) et accès rapide aux grands axes routiers. Inclusions : électroménagers haut de gamme, domotique complète. Vente avec garantie légale. Un chef-d'œuvre architectural prêt à accueillir votre famille dans le confort absolu !







Pièce	Étage	Dimension
Hall d'entrée	RDC	3'8" x 4'7" irr.
Salle à manger	RDC	12,4 X 12,9 p irr.
Salon	RDC	18,10 X 18 p irr.
Cuisine	RDC	8 X 8,5 p irr.
Bureau	RDC	5 X 5,7 p irr.
Salle de bain	RDC	8,6 X 7,3 p irr.
Chambre à coucher	RDC	16,9 X 10,3 p irr.
Chambre à coucher	RDC	14,9 X 9 p irr.
Chambre à coucher principale	Sous-sol	18,10 X 18 p irr.
Salle de bains	Sous-sol	8,9 X 9 p irr.
Boudoir	Sous-sol	4,3 X 4,3 p irr.



Pierre Vinet | eXp PRESTIGE
Courtier Immobilier Résidentiel et Commercial
eXp Agence Immobilière | Immobilier Pierre Vinet Inc.
T : 514 651-7437 | E : pierre.vinet@pierrevinet.com
W : www.pierrevinet.com

102-8225 George